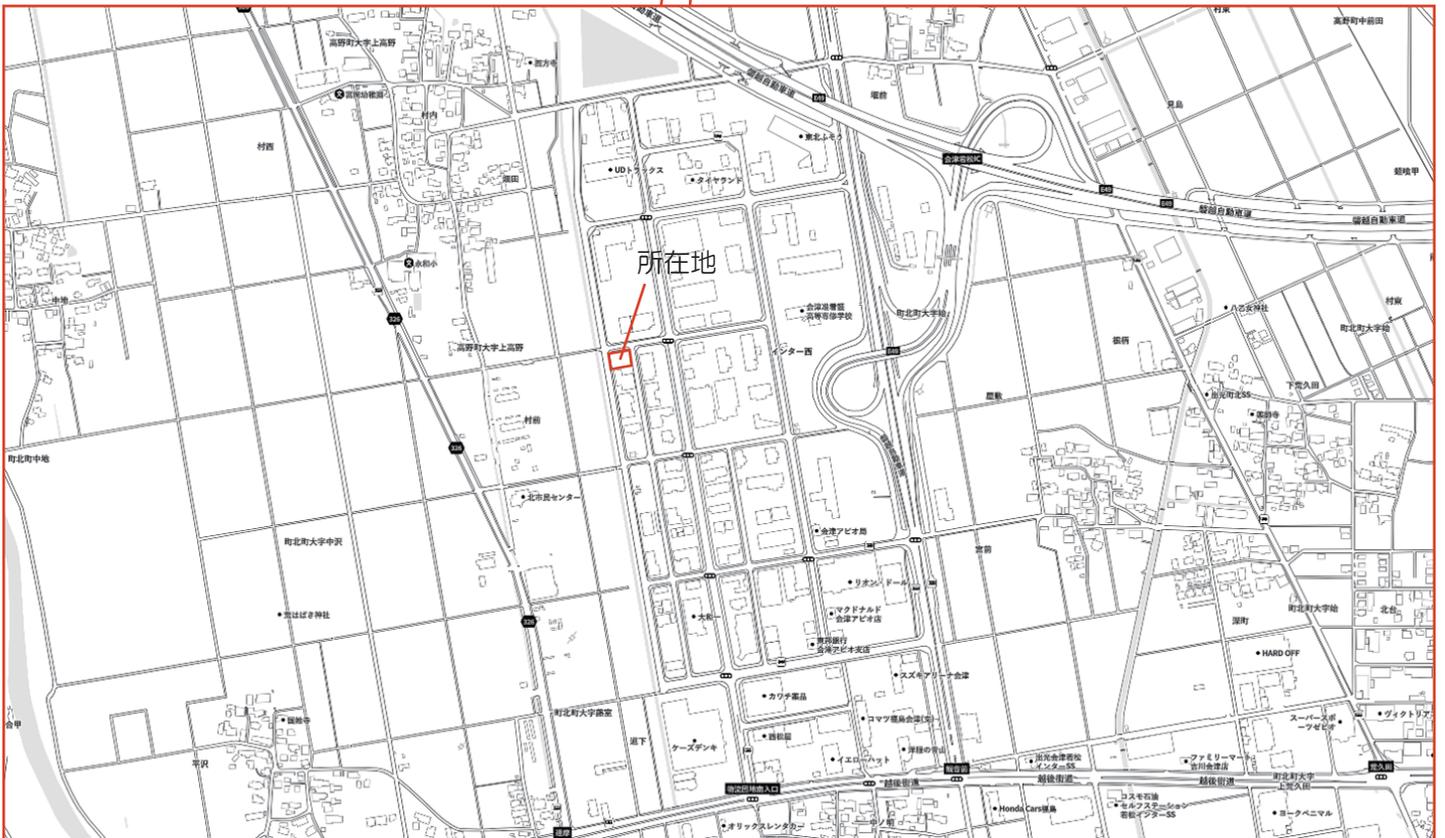
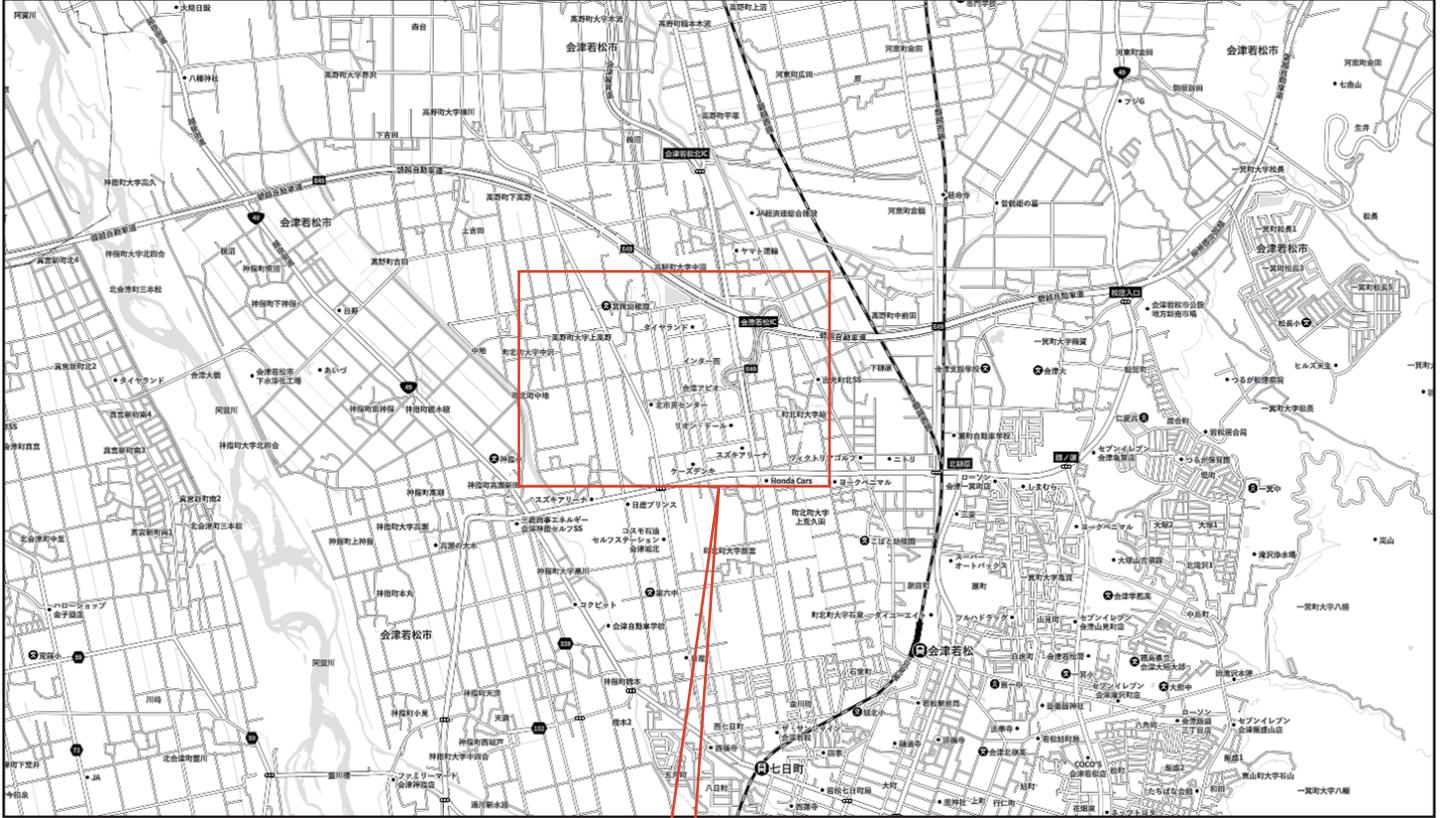


施設の位置図

【敷地概要】

所在地：会津若松市インター西 67, 68
 敷地面積：1,055.19 m²都市計画区域内 市街化調整区域
 用途地域：準工業地域
 会津若松 IC 周辺地区計画
 壁面後退：1.5m(道路・境界)

建蔽：60%
 容積：200%
 道路：東西北3面
 下水道区域



鉄塔

幼稚園（仮設園舎）

幼保連携型認定こども園
（仮称）リスターこども園

20,475

道路境界線

仮園舎敷地

申請建築物

12,285

道路境界線

道路境界線

500

地区計画壁面後退線

駐車スペース
6台

園庭
450m²

隣地境界線

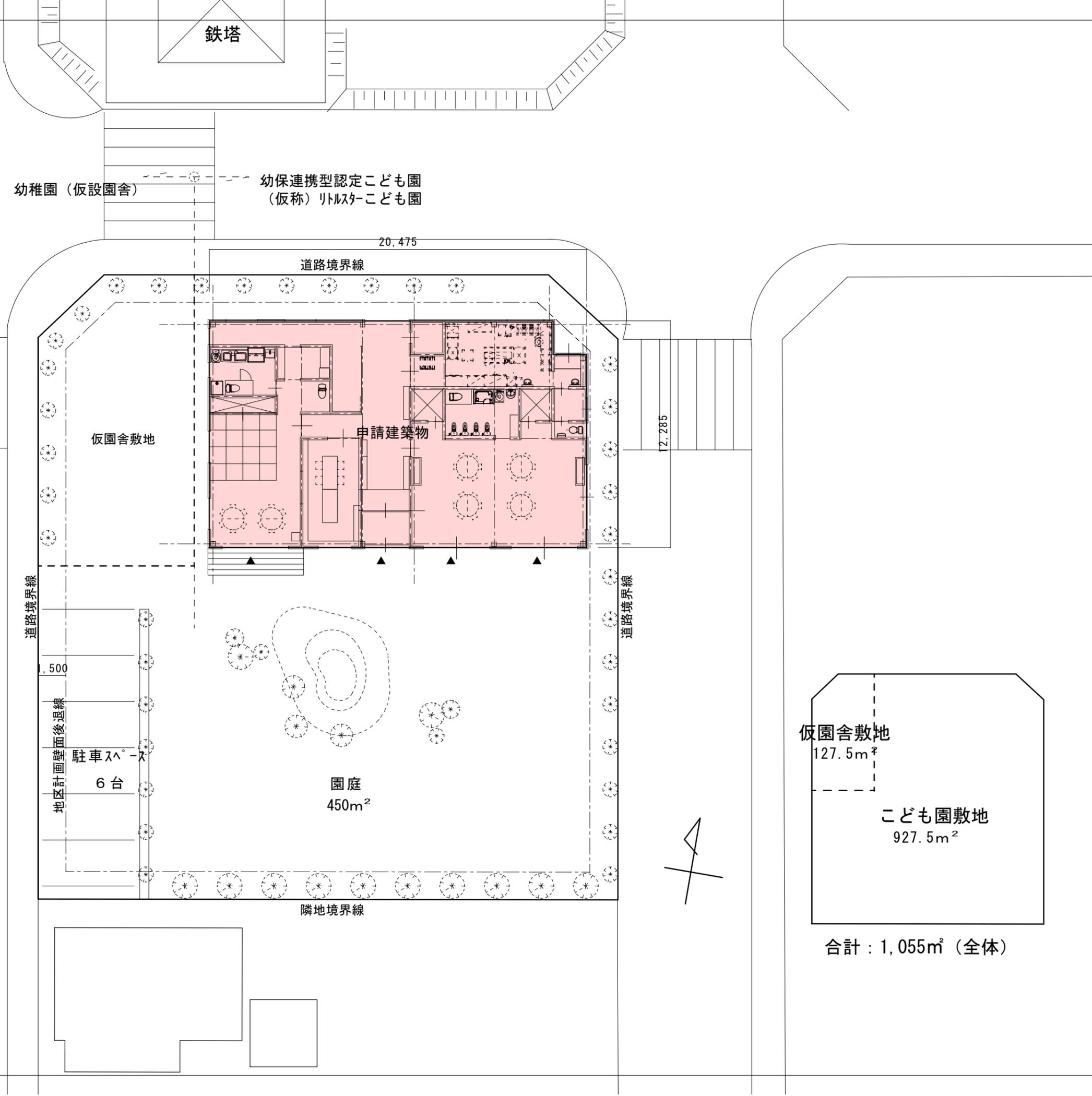
仮園舎敷地

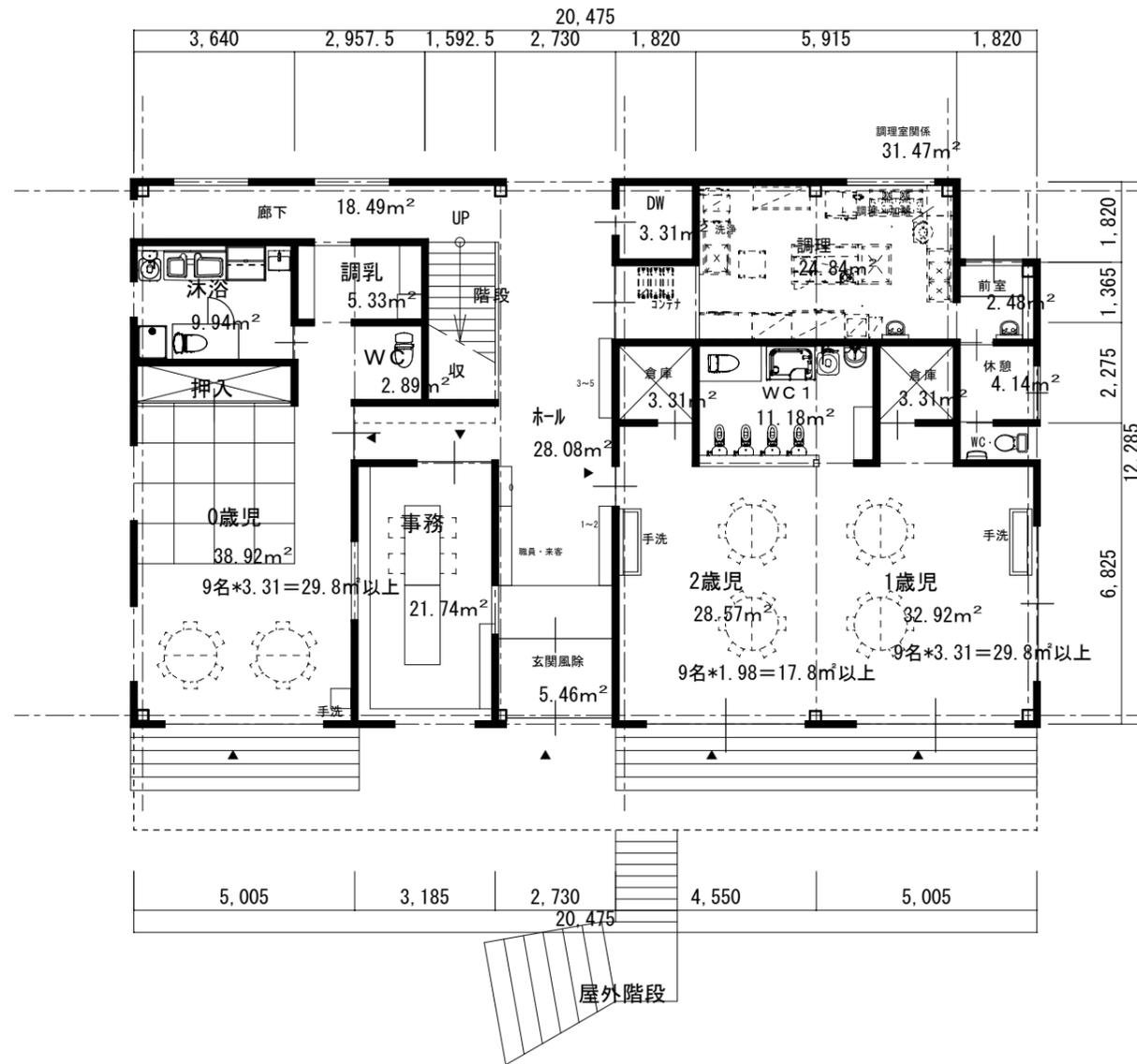
127.5m²

こども園敷地

927.5m²

合計：1,055m²（全体）

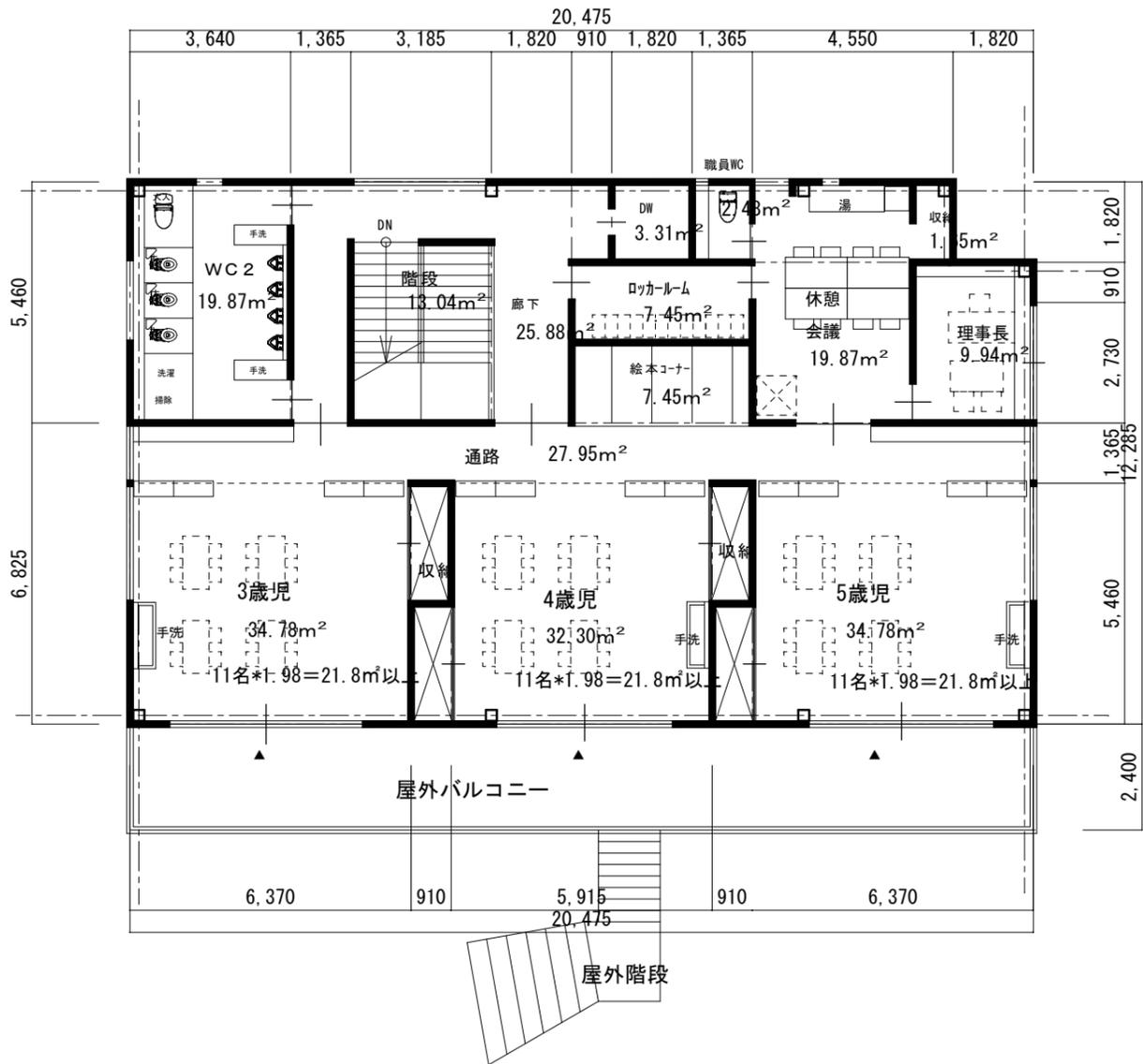




1階平面図 S=1/100

□計画規模

1階	248.22m ²
2階	248.22m ²
合計	496.44m ² (150坪)
敷地	927.5m ² (こども園敷地)



2階平面図 S=1/100

□定員の設定

0歳	9名
1歳	9名
2歳	9名
3歳	11名
4歳	11名
5歳	11名
計	60名